

Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
Кому «Универсальная строительная
(наименование застройщика)
компания «Надежда»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Брянская обл., г. Брянск
полное наименование организации —
ул.Бежицкая, д.1 корп.11 офис 201
для юридических лиц), его почтовый индекс
1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06 июня 2019² № 32-502313-9-2019
32-502313-636-2016³

I. Администрация Брянского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
отдел архитектуры
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта⁴,

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.9а со встроенным помещением общественного назначения в микрорайоне «Сосновый бор» Брянского района Брянской области»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Брянская область, Брянский район, ст.Чернец, микрорайон Сосновый бор, д.12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Стекланнорадицкой сельской администрации от 17.07.2018г.№15⁶

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: 32:02:0530302:1214
строительный адрес⁸: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
32-502313-9-2019 10 апреля 2019 г.

№ 32-502313-636-2016, дата выдачи 09 сентября 2016 г., орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация Брянского района- отдел архитектуры⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем — всего | куб. м | 32838,75 | 32943,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | 31324,02 | 31494,0 |
| Общая площадь | кв. м | 10042,99 | 8615,0 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 93,29 | 88,9 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | 76,84 | 72,1 |
| Количество зданий, сооружений ¹¹ | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| | | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели ¹² | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 7025,65 | 7177,0 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 93,29/16,45 | 88,9/16,8 |
| Количество этажей | шт. | 17 | 17 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | | | |
| в том числе: | шт./кв. м | 158/- | 158/7177,0 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 80/- | 80/2675,2 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 46/- | 46/2508,2 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 32/- | 32/1993,6 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 7279,13 | 7340,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | ж/б на свайном основании | ж/б на свайном основании |
| Материалы стен | | Ячеистобетонные блоки | Ячеистобетонные блоки |
| Материалы перекрытий | | Сборные ж/б | Сборные ж/б |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-------------------------------------------|
| Материалы кровли | | Рулонная наплавленная икопал | Рулонная наплавленная икопал |
| Иные показатели ¹² | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: КНС, ВНС | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность КНС | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | | | |
| Эскалаторы | | | |
| Инвалидные подъемники | | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен ВНС | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели ¹² – площадь застройки КНС Строительный объем ВНС общая площадь ВНС количество этажей ВНС | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели ¹² | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³ | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м2 | | 21 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | Утеплитель «Изолон ISOROC» толщиной 100мм |
| Заполнение световых проемов | | | Окна ПВХ двухкамерный стеклопакет |
| Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 15.04.2019г., Чекулаевой А.С, 32-13-155, выдан 04.07.2013г., реестровый номер 26328 | | | 1 |

14


Начальник отдела -главный архитектор

Брянского района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«06» июня 2019 г.

М. П.


 (подпись)

И.А. Ермаков

(расшифровка подписи)

