

Обществу с ограниченной ответственностью Универсальная строительная компания «Надежда»  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Брянская обл., г.Брянск  
полное наименование организации ---  
ул.Бежицкая, д.1, корпус 11  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09 сентября 2016г

№32-502313- *636* -2016

Администрация Брянского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

отдел архитектуры

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <sup>4</sup>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	«Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.9а со встроенным помещением общественного назначения в микрорайоне «Сосновый бор» Брянского района Брянской области»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	Положительное заключение негосударственной экспертизы №32-2-1-3-0012-16 от 23.08.2016г
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	32:02:0530302:1214
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	32:02:0530302
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	16.02.2016г., RU32502313-019, администрацией Брянского района	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>12</sup> :		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <sup>13</sup> :		
	Общая площадь (кв. м):	10042,99	Площадь участка (кв. м): 6357
	Объем (куб. м):	32838,75	в том числе подземной части (куб. м): 1514,73
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	727,12	
	Иные показатели <sup>14</sup> :	Общая площадь квартир с учетом летних помещений-7279,13м2, общая площадь квартир без учета летних помещений-7025,65м2, жилая площадь-4006,97м2, площадь нежилых помещений в жилом: электрощитовая-8,64м2, помещение консьержа-7,81; общая площадь нежилых помещений (офисов)-76,84м2; кол-во квартир-158 из них 1ком-80, 2ком-46, 3ком-32.	
5.	Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :	Брянская обл., Брянский район, микрорайон «Сосновый бор» поз.9а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> :		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели <sup>17</sup> :		

Срок действия настоящего разрешения — до « 09 » сентября 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства, раздел 6, том 6, п.21<sup>18</sup>

Начальник отдела –  
главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.В. Потенко  
(расшифровка подписи)

« 09 » сентября 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.<sup>19</sup>

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.